



USAID
ОТ АМЕРИКАНСКОГО НАРОДА

ТУРКМЕНИСТАН

ИСТОРИЯ УСПЕХА

USAID обучает первых туркменских экспертов по оценке

Туркменистан развивает рынок оценочных услуг при содействии USAID



Юлия Юнникова, одна из первых тренеров по оценке в Туркменистане

фото: Макроэкономический проект USAID

“Предмет оценки стоимости имущества рассматривает широкий круг дисциплин, включая экономику, бухгалтерский учёт и юриспруденцию, и все они в моей сфере интересов. Благодаря поддержке USAID, я смогла расширить свой кругозор и имею возможность вносить свой вклад в развитие оценочной деятельности в Туркменистане.”

—Юлия Юнникова

До недавнего времени рынка услуг по оценке стоимости имущества в Туркменистане практически не существовало. Отсутствие соответствующего законодательства и современных учебных курсов по оценочной деятельности также служило подоплекой этой проблемы. Недавно принятое законодательство в области оценочной деятельности повысило спрос на квалифицированных оценщиков, и USAID первым из международных партнёров откликнулся и оказал содействие.

В мае 2011 года USAID организовал ознакомительную поездку в Казахстан для трёх специалистов-оценщиков из Туркменистана, которые сейчас активно работают на рынке оценки в качестве преподавателей и экспертов. Одним из этих специалистов является Юлия Юнникова, которая вскоре после поездки изменила направление своей профессиональной деятельности и получила работу в одной из ведущих консалтинговых компаний в качестве помощника оценщика, а также занялась преподаванием оценки.

По завершении поездки, организованной USAID, в ходе которой туркменские специалисты изучили лучшую практику методов оценки и соответствующие стандарты, была создана группа экспертов для разработки учебного пособия для обучения новых оценщиков в Туркменистане. Юлия была включена в состав этой группы, а в сентябре 2011 года преподавала оценку пилотной группе из 20 слушателей. Международные консультанты USAID также оказали содействие в разработке учебной программы и материалов, которые легли в основу процесса обучения.

Количество людей, заинтересованных в приобретении навыков по оценке недвижимости, продолжало расти, и в декабре 2011 г., а также в апреле 2012 г. Макроэкономический Проект USAID организовал дополнительные курсы на эту тему, где Юлия преподавала в качестве состоявшегося и основного преподавателя. “Моё первое знакомство с оценочной деятельностью состоялось в 2010 году, когда USAID пригласил опытного международного преподавателя по оценке для проведения серии лекций в Ашхабаде. Я сразу же согласилась принять участие. Преподаватель ясно объяснил почему оценка играет важную роль в развитии национальной экономики, - вспоминает Юлия. - Предмет оценки стоимости имущества рассматривает широкий круг дисциплин, включая экономику, бухгалтерский учёт и юриспруденцию, и все они в моей сфере интересов. Благодаря поддержке USAID, я смогла расширить свой кругозор и имею возможность вносить свой вклад в развитие оценочной деятельности в Туркменистане.”

Поддерживая оценочную деятельность и обучение в этой области в Туркменистане, USAID вносит вклад в реализацию приоритетных задач Правительства Туркменистана по дальнейшему развитию рыночной экономики. Развитие оценочных услуг способствует реализации национальных реформ в сфере бухгалтерского учёта, кредитования, страхования и налогообложения.