

Comprando Seguro de Vivienda Hoja de Comparación para Compañía/Póliza

Use esta hoja de trabajo para ayudarle a reunir información acerca de las compañías y sus pólizas. Si usted es un residente de Texas, llame al Departamento de Seguros de Texas (TDI por sus siglas en Inglés) a la Línea de Ayuda al Consumidor (1-800-252-3439) para conocer el grado financiero de la compañía por una organización de grados independiente. Llame a la Línea de Ayuda al Consumidor o use la búsqueda de compañías (Company Lookup) en el sitio Web de TDI (www.tdi.state.tx.us) para conocer el índice de quejas de la compañía y verificar que la compañía tenga licencia. Si usted no es residente de Texas, llame al departamento de seguros en su estado para ayuda.

NOMBRE DE COMPAÑÍAS →				
	Número de teléfono			
	Grado financiero			
	Índice por quejas de consumidores			
	Compañía con licencia (Sí/No)			
	Tipo de póliza (HO-A, HO-A amended, HO-B, etc.)			
	Costo de reemplazo o Valor efectivo actual			
	Deducible			
	Descuentos ofrecidos			
	Prima anual			
COMPARACION DE COBERTURA (Coberturas pueden variar por póliza. ¡Asegúrese obtener la cobertura que necesita!)				
LA PÓLIZA CUBRE DAÑOS DE (Sí/No) ...	Fuego y relámpago			
	Viento y granizo			
	Explosión			
	Humo por fuego			
	Gotera repentina y por accidente de plomería, calefacción, y aire acondicionado			
	Lluvia a través de techo dañado, ventanas, puertas			
	Retorno de alcantarillas, drenajes			
	Congelación del sistema de plomería o calefacción			
	Moho en paredes/techo o Reparación de moho			
	Objetos que caen, incluyendo árboles			
	Peso de hielo, aguanieve, nieve			
	Autos			
	Animales			
	Defectos de construcción			
Vandalismo, maleantes				
OTROS	Daños a fundación o losa			
	Derrumbe de edificio			
	Rotura de vidrio residencial			

Pólizas de seguros de vivienda típicamente no cubren pérdidas por daños de inundación. El Programa Nacional de Seguro de Inundación provee seguro de inundación en muchas áreas. Para más información o encontrar un agente cerca de usted, visite <http://www.floodsmart.gov>.

Si usted vive en uno de los 14 condados en la costa de Texas o ciertas partes del Condado de Harris, su póliza puede excluir cobertura de viento de tormenta (windstorm). Usted necesita comprar esta cobertura por separado de la Asociación de Seguros de Viento de Tormenta de Texas (Texas Windstorm Insurance Association). Visite www.twia.org.

Ayúdenos a prevenir el fraude de seguro. Para reportar fraude, llame al TDI al número gratuito de Fraude – 1-888-327-8818.