

## BEFORE You Build Inquire about a Windstorm Insurance Inspection

The Texas Windstorm Insurance Association (TWIA) is the state's insurer of last resort for wind and hail coverage in the 14 coastal counties and parts of Harris County (specified below). TWIA provides wind and hail coverage when insurance companies exclude it from homeowners and other property policies sold to coastal residents.

**If you are planning to build or renovate any structure in the counties listed below, then you are advised to contact your insurance agent about the Windstorm Inspection Program in order to obtain or maintain windstorm and hail insurance through TWIA.**

### Coastal Counties and Areas Effected:

Aransas, Brazoria, Calhoun, Cameron, Chambers, Galveston, Jefferson, Kenedy, Kleberg, Matagorda, Nueces, Refugio, San Patricio, Willacy, or in the following cities east of State Highway 146 in Harris County: La Porte, Morgan's Point, Pasadena, Seabrook, or Shore Acres

While not required for all construction, the following projects typically do require an inspection for windstorm insurance purposes:

- New Structures
- Additions
- Alterations
- Re-roofs
- Repairs

Windstorm insurance inspections under this program must be made by either a Texas Department of Insurance (TDI) inspector or an engineer who has been appointed by the Commissioner of Insurance. There is no fee for any inspection conducted by TDI.

**Important: All inspections need to be made during the construction phase – TDI inspectors are unable to inspect a property after construction is completed.**

If you have any questions or need additional information, please visit our web-site at: [www.tdi.state.tx.us](http://www.tdi.state.tx.us) or call the Austin office or one of our field offices.

Austin	800-248-6032
Beaumont	409-833-3756
LaMarque	409-986-9552
Angleton	979-848-0953
Bay City	979-244-9451
Corpus Christi	361-881-9463
Harlingen	956-421-4675

## ANTES de construir puede inquirir acerca de las inspecciones de seguro para vientos y granizo.

El Texas Windstorm Insurance Association (TWIA) es una Agencia de Seguro del Estado que le ofrece el último recurso para obtener seguro de vientos y granizo. Esto es para los condados a lo largo de la costa y partes del condado Harris. TWIA provee este seguro cuando otras compañías de seguro lo excluyen del seguro de casa.

**Si usted piensa construir, añadir o renovar alguna estructura en los condados alistados abajo, entonces se le aconseja llamar a su agente de seguro para inquirir acerca del programa de inspección por Windstorm para asegurarse de tener protección de seguro sobre vientos y granizo por la asociación de TWIA.**

### Condados a lo Largo de la Costa y Áreas Afectadas

Aransas, Brazoria, Calhoun, Cameron, Chambers, Galveston, Jefferson, Kennedy, Kleberg, Matagorda, Nueces, Refugio, San Patricio, Willacy, o en las siguientes ciudades al este de la carretera 146 en el condado Harris: La Porte, Morgan's Point, Pasadena, Seabrook, o Shore Acres

Aunque no toda clase de construcción lo requiere, los siguientes proyectos típicamente si requieren inspección para obtener seguro para vientos y granizo:

- Nuevos edificios
- Añadiduras
- Modificaciones
- Techos
- Reparaciones

Las construcciones bajo este programa deben ser inspeccionadas ya sea por el Departamento de Seguro de Texas o un ingeniero asignado por el comisionado del Departamento de Seguro de Texas. No hay tarifa por las inspecciones conducidas por el Departamento de Seguro de Texas.

**Importante: Todas las inspecciones tienen que hacerse en fases durante la construcción. Inspectores del Departamento de Seguro no pondrán inspeccionar su propiedad si terminan antes de una inspección.**

Si tiene cualquier pregunta o necesita mas información por favor visite nuestro sitio Web [www.tdi.state.tx.us](http://www.tdi.state.tx.us) o llame a la oficina de Austin o cualquiera de nuestras oficinas alistadas aquí.

Austin	800-248-6032
Beaumont	409-833-3756
LaMarque	409-986-9552
Angleton	979-848-0953
Bay City	979-244-9451
Corpus Christi	361-881-9463
Harlingen	956-421-4675