

**TODOS ESTAMOS A RIESGO.**

**LAS INUNDACIONES SON EL DESASTRE NATURAL**

**MÁS COMÚN DE ESTADOS UNIDOS Y SIN EMBARGO**

**NO ESTÁN CUBIERTAS POR LA MAYORÍA DE**

**LOS SEGUROS DE PROPIETARIOS.**

**POR QUÉ USTED NECESITA SEGURO DE INUNDACIÓN**



**NATIONAL FLOOD  
INSURANCE PROGRAM**



**FEMA**

F-683S (12/05)



## EL RIESGO ES REAL



La verdad es que usted puede vivir a millas de distancia del agua y todavía ser víctima de una inundación. De hecho, casi 1 de cada 4 reclamaciones de seguro de inundación se paga sobre pólizas en áreas de riesgo bajo a moderado. Eso se debe en parte a que no es necesario que haya una gran masa de agua, o incluso una tormenta grande, para que se produzca una inundación. Cualquier cosa, desde un alcantarillado roto hasta un temporal de lluvias que se mueve lentamente, puede ocasionar inundaciones. En resumen, su hogar tiene un 26% de probabilidad de ser dañado por una inundación durante el término de una hipoteca de 30 años.\*

\*En áreas de alto riesgo

## EL SEGURO DE INUNDACIÓN ES ASEQUIBLE

El problema puede ser generalizado, pero la solución es simple. Cerca de 100 compañías de seguros privadas a nivel nacional ofrecen seguro de inundación asequible, respaldado por el gobierno federal. Las pólizas están disponibles para propietarios de casas, propietarios de condominios, propietarios de apartamentos, arrendatarios y dueños de negocios por igual.

Si usted vive en un área de riesgo bajo a moderado, el seguro de inundación puede costarle un poco más de \$100 al año. Eso es menos de 30 centavos al día para proteger su propiedad contra un desastre natural que anualmente ocasiona más de \$2 mil millones en daños a la propiedad en Estados Unidos. Afortunadamente, incluso en las áreas de más alto riesgo, el costo del seguro de inundación es alrededor de \$500 al año.\*\*

\*\*Basado en la prima de póliza promedio. En áreas de riesgo de inundación bajo a moderado, la Póliza de Riesgo Preferida del NFIP está disponible por poco más de \$100 al año para los que califiquen. Llame a su agente para detalles.



## LA ASISTENCIA DE DESASTRES A MENUDO NO ESTÁ DISPONIBLE

Muchas personas no piensan que necesitan seguro de inundación porque creen que la asistencia federal de desastre les ayudará. Sin embargo, no siempre las inundaciones se declaran como área de desastre federal. Y aunque se declaren, la asistencia usualmente es en la forma de un préstamo que debe pagarse con intereses.



Por otra parte, el seguro de inundación paga todas las pérdidas cubiertas y, a diferencia de los préstamos, ese dinero no tiene que pagarse. Usted puede cubrir la estructura de su vivienda hasta \$250,000 y el contenido hasta \$100,000. Para los negocios, la cobertura estructural está disponible hasta \$500,000 y el contenido hasta \$500,000.

No cuente con otros para que le saquen de apuros. Tome la iniciativa y proteja su vivienda y su negocio usted mismo.



## BUSQUE PROTECCIÓN

No espere a que sea demasiado tarde. Una póliza demora 30 días desde su solicitud hasta la fecha efectiva de la cobertura. De manera que busque el seguro de inundación hoy mismo.

Para evaluar su riesgo, visite [FloodSmart.gov](http://FloodSmart.gov).

Para más información, comuníquese con su agente o llame al 1-888-435-6637.