

ورشة عمل حول قضايا الملكية المتعلقة بالنازحين والعائدين

سناريوهات الحالات المتوفرة

1. عائلة نازحة عادت لتجد أن منزلها مشغول من قبل عائلة اخرى مُهجرة من منطقة لانتزال ساخنة ولايمكنها العودة اليها. وبالإضافة الى ذلك فإن هذه العائلة قامت بتقسيم البيت لكي يضم 5 عوائل بدلاً من واحدة.
2. عائلة نازحة عادت لتجد أن عائلة اخرى من قرية نائية قد سكنت المنزل وترفض الخروج منه ومعظم اثاث المنزل لحقته الاضرار او مفقود. وعلنت العائلة المتجاوزة بأنها سوف تلحق المزيد من الأضرار أو قد تدمر المنزل اذا قام صاحب الملك بأي اجراء قانوني.
3. عائلة نازحة عادت لتجد ان منزلها قد تم بيعه أو تأجيريه بدون اذن منهم والعائدات قد ذهبت الى شخص أو مجموعة ممن لايمكن العثور عليهم. أحد افراد العائلة تعرض للقتل والعائلة تعتقد بأن هناك اشخاص في الحي اما شاركوا في جريمة القتل أو على علم بمرتكبيها.
4. عائلة نازحة عادت لتجد أن بيتها مهدم جزئياً أو كلياً. وخلال هذه الفترة رُزقوا بطفل. وليس لديهم اي مستندات تثبت محل اقامتهم.
5. مستأجرين قد اجبروا على النزوح من خلال التهديد أو العنف. (ملاحظة: قد ناخذ بنظر الاعتبار وجهة نظر اخرى: هناك بعض الدلائل على أن المؤجر قد يكون هو من قام بالتهديد لأن البيت يقع في منطقة مغرية جداً ولكن الأيجار ضعيف جداً. وقد حاول المؤجر اخلائهم الى وقت قريب). أنتقل المؤجر الى بيت فارغ ولكن صاحب البيت عاد ويريد ان يسترجع بيته. المستأجرين لايمكنهم العثور على سكن ميسور بقيمة الايجار الذي كانوا يدفعوه.
6. عائلة تم تهجيرهم قسراً من قبل الميليشيات، ثم قامت الميليشيا بأجبار عائلة اخرى بالعيش في البيت تحت التهديد بالقتل وبدفع بدل الأيجار الى الميليشيا.
7. عائلة فقيرة هُجرت بسبب القتال بين القوات العراقية (أو القوات متعددة الجنسية أو الميليشيات أو الارهابيين). وقد تم تدمير بيتهم في خضم هذا القتال.
8. عائلة هُجرت تحت تهديد العنف، وباعت بيتها بـ 10% من قيمته الاصلية لانها كانت بأمس الحاجة للخروج بسرعة. المشتري قام بتأجير البيت الى عائلة تم تدمير بيتها اثناء القتال بين الجيش العراقي والميليشيات. المالك الاصلى للبيت (العائلة الأولى) يسعى حالياً لأسترجاع البيت.
9. أسرة فروا من ديارهم بعد مقتل أو اختفاء الزوج / الأب. الزوجه واطفالها الخمسة يسعون الى العودة الى بيتهم ، الا انها احتلت من قبل اسرة اخرى تقول بأنها لاتستطيع العودة الى بيتها لأن المنطقة ليست آمنة ويخشى هؤلاء أن لن تكون آمنة ابداً. وجميع المستندات الموجودة كانت باسم الزوج / الاب فقط.