

**Average Length of Time from Authorization to Start
of New Privately Owned Residential Buildings**

	Average Number of Months from Authorization to Start of Buildings Started in Permit-Issuing Places								
	Buildings with 1 unit				Buildings with 2 units or more				
	Total ¹	Purpose of construction			Total ²	Number of units in building			
		Built for sale	Contractor- built	Owner- built		2 to 4	5 to 9	10 to 19	20 or more
United States									
1976	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1977	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1978	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1979	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1980	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1981	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1982	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1983	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1984	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1985	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1986	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1987	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1988	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1989	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1990	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1991	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1992	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1993	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1994	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1995	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1996	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.7	0.7	0.6	0.8	1.5	1.1	1.5	1.9	2.0
2000	0.7	0.7	0.6	0.9	1.6	1.4	1.5	1.7	1.9
2001	0.7	0.7	0.6	0.8	1.6	1.3	2.0	1.8	1.4
2002	0.7	0.7	0.6	0.9	1.4	1.4	1.5	1.2	1.2
2003	0.8	0.7	0.7	1.0	1.7	1.6	1.6	1.6	2.0
2004	0.8	0.8	0.8	1.0	1.7	1.4	2.1	2.0	1.7
2005	0.9	0.9	0.8	1.0	1.7	1.6	1.6	1.7	1.9
2006	1.0	1.0	0.9	1.2	2.0	2.0	2.3	1.8	2.1
2007	1.1	1.1	0.9	1.0	2.2	2.1	2.5	2.3	2.2
RSE	5	6	8	12	9	14	14	14	12
Northeast									
1976	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	3.9	2.0	(NA)	(NA)	(NA)
1977	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	3.5	2.8	(NA)	(NA)	(NA)
1978	1.2	(NA)	(NA)	(NA)	4.0	2.0	(NA)	(NA)	(NA)
1979	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	5.2	2.2	(NA)	(NA)	(NA)
1980	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	3.3	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1981	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	4.2	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1982	1.3	(NA)	(NA)	(NA)	2.9	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1983	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	1.9	(NA)	(NA)	(NA)
1984	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.7	(NA)	(NA)	(NA)
1985	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1986	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.4	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1987	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	1.8	(NA)	(NA)	(NA)
1988	1.1	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	2.2	(NA)	(NA)	(NA)
1989	1.2	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	2.7	(NA)	(NA)	(NA)
1990	1.4	(NA)	(NA)	(NA)	3.7	2.7	(NA)	(NA)	(NA)
1991	1.3	(NA)	(NA)	(NA)	3.2	2.1	(NA)	(NA)	(NA)
1992	1.3	(NA)	(NA)	(NA)	2.4	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1993	1.3	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	2.6	(NA)	(NA)	(NA)
1994	1.2	(NA)	(NA)	(NA)	2.4	1.7	(NA)	(NA)	(NA)
1995	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	2.2	(NA)	(NA)	(NA)
1996	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	1.2	1.8	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.0	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.8	0.7	0.6	1.1	1.4	1.5	1.1	1.0	1.4
2000	1.1	0.7	0.8	1.0	1.8	1.9	1.3	1.6	1.3
2001	0.8	0.8	0.6	1.0	1.9	1.9	2.0	1.9	1.1
2002	0.9	0.9	0.7	1.1	1.5	1.6	1.4	0.9	1.1
2003	1.0	1.1	0.9	1.2	1.8	2.0	1.2	1.1	0.9
2004	1.0	0.9	1.1	1.4	1.3	1.3	1.5	2.0	0.6
2005	0.9	0.9	1.0	1.0	2.1	2.4	1.3	1.6	1.3

**Average Length of Time from Authorization to Start
of New Privately Owned Residential Buildings**

	Average Number of Months from Authorization to Start of Buildings Started in Permit-Issuing Places								
	Buildings with 1 unit				Buildings with 2 units or more				
	Total ¹	Purpose of construction			Total ²	Number of units in building			
		Built for sale	Contractor- built	Owner- built		2 to 4	5 to 9	10 to 19	20 or more
2006	0.9	0.8	0.9	1.4	2.5	2.6	2.4	0.9	2.9
2007	1.1	1.0	0.8	0.9	1.5	1.4	2.2	2.1	1.5
RSE	20	18	25	31	11	14	21	49	14

**Average Length of Time from Authorization to Start
of New Privately Owned Residential Buildings**

	Average Number of Months from Authorization to Start of Buildings Started in Permit-Issuing Places								
	Buildings with 1 unit				Buildings with 2 units or more				
	Total ¹	Purpose of construction			Total ²	Number of units in building			
		Built for sale	Contractor- built	Owner- built		2 to 4	5 to 9	10 to 19	20 or more
Midwest									
1976	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1977	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1978	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.4	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1979	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1980	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1981	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.4	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1982	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	0.9	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1983	0.3	(NA)	(NA)	(NA)	0.8	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1984	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	0.8	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1985	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.2	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1986	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1987	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	0.9	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1988	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	0.6	0.4	(NA)	(NA)	(NA)
1989	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.0	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1990	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1991	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.0	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1992	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.6	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1993	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.8	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1994	0.4	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1995	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.4	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1996	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	0.5	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.7	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.8	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.5	0.5	0.5	0.6	1.0	0.6	1.1	1.2	2.2
2000	0.5	0.5	0.5	0.7	0.7	0.7	0.8	0.9	0.2
2001	0.6	0.5	0.5	0.7	1.0	0.9	1.3	1.2	0.3
2002	0.6	0.6	0.4	0.8	0.8	0.8	1.1	1.1	-0.2
2003	0.6	0.6	0.5	0.8	1.3	2.0	1.0	1.1	0.8
2004	0.6	0.6	0.6	0.9	1.7	1.6	2.4	1.5	0.8
2005	0.7	0.7	0.6	0.9	1.4	1.7	1.6	1.0	0.6
2006	0.8	0.8	0.7	1.0	2.0	2.2	2.3	1.6	1.1
2007	0.8	0.8	0.7	0.7	3.1	4.2	2.2	2.2	1.2
RSE	11	15	9	23	25	39	37	24	23
South									
1976	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	2.4	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1977	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1978	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.8	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1979	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	2.6	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1980	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.5	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1981	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1982	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1983	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1984	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1985	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.4	(NA)	(NA)	(NA)
1986	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.3	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1987	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.7	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1988	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1989	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.6	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1990	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.7	2.0	(NA)	(NA)	(NA)
1991	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1992	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.1	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1993	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	1.9	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1994	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1995	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1996	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.3	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.7	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.8	0.8	0.7	0.9	2.0	0.9	2.0	2.5	2.2
2000	0.8	0.8	0.7	1.2	2.3	1.8	2.2	2.4	2.7
2001	0.8	0.7	0.7	0.8	1.6	0.7	2.2	2.2	1.8
2002	0.8	0.7	0.7	0.9	1.7	1.9	1.9	1.3	1.5
2003	0.9	0.8	0.8	1.2	1.8	0.7	2.2	1.8	2.4
2004	0.9	0.9	0.8	1.3	2.1	1.5	3.2	2.2	2.0

**Average Length of Time from Authorization to Start
of New Privately Owned Residential Buildings**

	Average Number of Months from Authorization to Start of Buildings Started in Permit-Issuing Places								
	Buildings with 1 unit				Buildings with 2 units or more				
	Total ¹	Purpose of construction			Total ²	Number of units in building			
		Built for sale	Contractor- built	Owner- built		2 to 4	5 to 9	10 to 19	20 or more
2005	1.0	1.0	0.8	1.0	1.9	1.6	1.9	2.0	2.2
2006	1.1	1.1	1.0	1.2	1.7	1.0	2.4	2.1	2.3
2007	1.1	1.1	0.9	1.1	2.4	2.1	2.5	2.4	2.7
RSE	6	8	10	19	11	23	13	17	16

**Average Length of Time from Authorization to Start
of New Privately Owned Residential Buildings**

	Average Number of Months from Authorization to Start of Buildings Started in Permit-Issuing Places								
	Buildings with 1 unit				Buildings with 2 units or more				
	Total ¹	Purpose of construction			Total ²	Number of units in building			
		Built for sale	Contractor- built	Owner- built		2 to 4	5 to 9	10 to 19	20 or more
West									
1976	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.6	(NA)	(NA)	(NA)
1977	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.3	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1978	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1979	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.4	(NA)	(NA)	(NA)
1980	1.0	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.3	(NA)	(NA)	(NA)
1981	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.7	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1982	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.4	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1983	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1984	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	1.5	(NA)	(NA)	(NA)
1985	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.1	0.7	(NA)	(NA)	(NA)
1986	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.2	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1987	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.4	(NA)	(NA)	(NA)
1988	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.4	(NA)	(NA)	(NA)
1989	0.8	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.8	(NA)	(NA)	(NA)
1990	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.6	(NA)	(NA)	(NA)
1991	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.0	1.9	(NA)	(NA)	(NA)
1992	0.9	(NA)	(NA)	(NA)	2.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1993	0.7	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.1	(NA)	(NA)	(NA)
1994	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.5	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1995	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.8	1.0	(NA)	(NA)	(NA)
1996	0.6	(NA)	(NA)	(NA)	1.4	1.2	(NA)	(NA)	(NA)
1997	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	0.9	0.9	(NA)	(NA)	(NA)
1998	0.5	(NA)	(NA)	(NA)	1.2	0.8	(NA)	(NA)	(NA)
1999	0.5	0.5	0.6	0.8	1.2	1.0	1.0	1.5	1.4
2000	0.6	0.6	0.6	0.7	1.2	1.3	1.1	1.2	1.2
2001	0.7	0.7	0.6	0.9	1.7	1.5	2.3	1.6	1.2
2002	0.7	0.6	0.7	0.9	1.2	1.0	1.2	1.0	1.5
2003	0.6	0.6	0.9	0.8	1.7	1.5	1.5	1.8	2.2
2004	0.7	0.7	0.8	0.8	1.5	1.4	1.1	2.0	1.9
2005	0.8	0.8	0.9	1.1	0.9	0.2	1.2	1.4	1.9
2006	1.1	1.0	1.2	1.4	2.0	2.0	2.3	2.0	1.6
2007	1.2	1.2	0.9	1.0	2.3	2.0	2.9	2.3	1.8
RSE	7	8	16	20	22	28	26	29	16

A Represents an RSE that is greater than or equal to 100 or could not be computed.

NA Not available. RSE Relative Standard Error. Z Less than 0.5 percent.

¹Includes units built for rent (not shown separately).

²For years up through 1998 this only represents 5 units or more.