



Residencias Calificadas ENERGY STAR®
Lista Para Inspección De Desvíos Termal

Dirección Residencial:		Ciudad:		Estado:	
Desvío Termal	Guías de inspección	Correcciones necesarias	Verificado por el constructor	Verificado por el certificador	N/A
1. Alineamiento de la barrera de Aire y Termal	Requisitos: Aislamiento debería ser instalado en contacto completo con el sellado de la barrera de aire interior y exterior, excepto que puede usar alternativa de barrera interior dentro del punto no. 2 (Paredes contiguas a paredes exteriores o espacios no acondicionados)				
	Todas las Zonas Climáticas:				
	1.1 Alineamiento general por la casa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	1.2 Barrera de aire en la junta de garaje con la casa (en naves contiguas al espacio acondicionado)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	1.3 Deflector de aleros de áticos donde existan ventilación/filtraciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Solamente zonas climáticas 4 y mayores:				
	1.4 Aislamiento en el borde de la loza (un máximo de 25% del borde de dicha loza puede dejarse sin aislar en las zonas climáticas 4 y 5)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Mejores prácticas recomendadas, pero no requeridas:				
	1.5 Barrera de aire en todas las juntas (zonas climáticas 4 y mayores)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	1.6 Minimizar puente o amarre termal (e.g. OVE armazón, SIPs, ICFs)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Paredes contiguas a paredes exteriores o espacios no acondicionados	Requisitos: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Paredes completamente aisladas deben ser alineadas con las barreras de aire tanto en el interior como el exterior, O ▪ Alternativa para zonas climáticas 1 a 3, sellar barrera de aire exterior alineada con aislamiento grado 1 de RESNET completamente soportado ▪ Placas continuas tanto en el tope como en la base, o bloques sellados 				
	2.1 Pared detrás de la ducha/bañera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2.2 Pared detrás de la chimenea	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2.3 Áticos aislados y con pendientes en áticos sin ventilación	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2.4 Paredes de rodilla en áticos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2.5 Paredes de tragaluces	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2.6 Pared adjunta al techo del portal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2.7 Paredes de las escaleras	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2.8 Paredes dobles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Pisos entre espacios acondicionados y exterior	Requisitos: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Barrera de aire es instalada en cualquier borde de aislamiento fibroso ▪ Aislamiento es instalado para mantener contacto permanente con el sub-suelo de arriba, incluyendo el soporte necesario (i.e., fajillas para fijar las sabanas, y mallas para fijar el aislamiento soplado) ▪ Aislamiento en sábana es verificado para no tener huecos, vacíos o compresión ▪ Aislamiento soplado es verificado para tener densidad apropiada con empacamiento firme 				
	3.1 Piso aislado sobre garaje	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	3.2 Piso en canto libre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. Pozo/hueco	Requisitos: Aperturas de espacios no acondicionados son completamente sellados con un bloque sólido (o flashing) y cualquier filtración deben ser selladas con enmasilla o espuma (proveer sellos resistentes a fuegos y enmasilla donde sea necesario)
4.1 Pozos de conductos	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4.2 Penetraciones/huecos de tubería	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
4.3 Escape de chimenea	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5. Interfase entre cielorraso y ático	Requisitos: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Todas las penetraciones en los áticos y plafones falsos incluyen una barrera de aire interior alineado con aislamiento con cualquier apertura sellada con en masilla (caulk), espuma (foam) o cinta adhesiva ▪ Aislamiento movable cabe ajustado en apertura y la barrera de aire es completamente sellada
5.1 Panel de acceso al ático (completamente aislada y sellada)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5.2 Escalera de acceso al ático (completamente aislada y sellada)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5.3 Cielo raso suspendido / soffito (barrera de aire completamente alineada con aislamiento)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5.4 Lámparas recesadas (marcadas como ICAT y selladas a las paredes de yeso)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
5.5 Abanicos de extracción completa (cubierta aislando y sellando la apertura)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
6. Paredes comunes entre unidades de vivienda	Requisitos: Espacio hueco entre tablaroca de yeso (drywall) de la pared común y el marco estructural entre las unidades es sellado en todos los bordes exteriores.
6.1 Pared común entre unidades de vivienda	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Fecha de Inspección por Certificador: _____ Fecha de inspección por el Constructor: _____ Certificador Residencial: _____ Compañía Constructora: _____ Compañía de Certificación Residencial: _____ Compañía Constructora División: _____ Firma Certificador _____ Representante de Firma Constructora: _____	